Gatineau, le 17 novembre 2022

Projet de renouvellement de l'actif et du milieu de travail de la Place du Portage III (RAMT PDP3)

Tour B1- Niveau 0 : Palissade de construction

Place du Portage III

Cet avis a pour but d'informer les occupants de la Place du Portage III que BGIS et EllisDon ont été mandatés pour commencer la délimitation de la zone de construction au niveau 0 de la tour B1. L'accès aux ascenseurs de la tour B sera limité. L'accès aux espaces des locataires de la tour B sera possible par les ascenseurs de la tour A.

Secteur affecté :

Place du Portage III	Tour B1, N0

Durée des travaux :

Les travaux de délimitation et de construction devraient commencer au cours de la semaine du 5 décembre 2022 et prendre fin en février 2023. La palissade de construction sera en place jusqu'à la fin des rénovations du RAMT de la PDP3 dans la tour B1.

Objectif :

L'objectif principal de la palissade de construction est de créer une délimitation entre les locataires et la zone de construction dans le cadre du projet de RAMT de la PDP3.

Ce à quoi il faut s'attendre :

- Vendredi le 25 novembre 2022 : Dernier jour pour entrer et utiliser les tourniquets de la tour B1
- Lundi 28 novembre 2022 : Les ascenseurs de la tour B seront fermés pour travaux.
- Une signalisation sera mise en place pour diriger les occupants de la PDP3 vers les ascenseurs de la tour A.
- Les cages d'escalier et les sorties de secours resteront accessibles aux occupants du bâtiment et aux entrepreneurs.
- L'installation d'une clôture de chantier, suivie d'un mur de palissade solide.
- Tous les travaux seront effectués en dehors des heures normales de travail (de 18 h à 6 h).
- L'accès aux ascenseurs menant au secteur VIP du parc de stationnement Laurier-Taché **ne sera pas** affecté.

- La palissade de construction restera en place pour délimiter la zone de construction pendant une période de deux (2) ans.

BGIS s'engage à travailler avec ses clients pour offrir aux employé(e)s des immeubles un milieu de travail sain, sûr et fonctionnel.

Pour les demandes d'entretien immobilier, les employé(e)s sont encouragés à soumettre une demande en ligne en cliquant sur le lien suivant : Centre national d'appels de service (CNAS) ou en composant le 1-800-463-1850 pour les appels urgents.

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez consulter les sites suivants :

- Foire aux questions sur l'amiante dans les immeubles de Services publics et Approvisionnement Canada: https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqs-asbestosinvfaqs-fra.html
- Centre canadien d'hygiène et de sécurité au travail
    - Amiante: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html
    - Plomb: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
    - Silice: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html
- Gouvernement du Canada
    - Le mercure et l'environnement

Pour plus d'informations sur le projet du RAMT PDP3, veuillez contacter :

Yalowan Dossa
Gestionnaire des Communications
Courriel : Yalowan.dossa@bgis.com
Téléphone : 343.571.4894

Gatineau November 17th, 2022

Place du Portage III Asset and Workplace Renewal (PDP3 AWR) Project

Tower B1-Level 0: Construction Hoarding

Place du Portage III

This notice is to inform Place du Portage III occupants that BGIS and EllisDon have been mandated to start delineating Tower B1, Level 0 construction zone. During the construction activities, access to Tower B elevators will be restricted. Access to tenant spaces in Tower B will be possible through Tower A elevators.

Area Impacted:

Place du Portage III	Tower B1-L0

Duration of work:

Delineation and construction related activities are scheduled to start during the week of December 5, 2022 and planned to be completed in February 2023. The construction hoarding will be in place until completion of PDP3 AWR renovations in Tower B1.

Purpose:

The main objective of the construction hoarding activities is to create a safe delineation between tenants and the construction zone in preparation of the PDP3 AWR Project.

What to expect

- Friday, November 25, 2022: Last day to enter and use Tower B1 turnstiles.
- Monday, November 28, 2022: Tower B elevators will be closed for construction.
- Signage will be in place to direct PDP3 occupants to Tower A elevators.
- Emergency stairwells and exits will remain accessible to building occupants and contractors.
- The Installation of a construction site fence, followed by a solid hoarding wall.
- All work will be performed outside of regular hours (6:00 p.m.- 6:00 a.m.).
- Access to elevators leading to the VIP sector of the Laurier-Taché parking garage **will not be** impacted.
- The construction hoarding will remain in place to delineate the construction zone for a period of two (2) years.

BGIS is committed to working with its clients to provide building employees with healthy, safe, and functional workplaces.

For property maintenance requests, employees are encouraged to submit an E-Request at the following link: National Service Call Center (NSCC) **or by dialing** 1-800-463-1850 for emergency requests**.**

For more information, please consult:

- Frequently asked questions about asbestos in Public Services and Procurement Canada buildings https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqs-asbestosinvfaqs-eng.html
- Canadian Centre for Occupational Health and Safety
    - Asbestos: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html
    - Lead: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
    - Silica: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html

- Government of Canada
    - Mercury and the environment

For PDP3 AWR inquiries please contact:
Yalowan Dossa
Communications Manager
E-mail: Yalowan.dossa@bgis.com
Phone : 343.571.4894