



Gatineau, le 31 octobre 2022

Projet de renouvellement de l'actif et du milieu de travail de la Place du Portage III (RAMT PDP3)

Désamiantage dans la tour B1

Place du Portage III

Cet avis a pour but d'informer les occupants de la Place du Portage III que BGIS et EllisDon ont été mandatés pour effectuer des activités de désamiantage au niveau 3 de la Tour B1.

Secteur affecté :

Place du Portage III	Tour B1 - Niveau 3
----------------------	--------------------

Durée des travaux :

Les travaux associés à l'élimination et la démolition de l'amiante devraient commencer le 21 novembre 2022 pour une durée d'environ une (!) semaine.

Objectif :

L'objectif principal du désamiantage est de préparer le site pour un nouvel ensemble de portes et de permettre un nouveau passage vers le monte-chARGE de la Tour A.

Ce à quoi il faut s'attendre :

- Les activités liées à l'élimination et la démolition de l'amiante resteront restreintes à la zone de travail (niveau 3) de la tour B1.
- L'étage et les zones concernés seront identifiés par de la signalisation appropriée.
- Divers corps de métier seront sur place pour la préparation du site.
- Les portes d'accès aux zones de travail seront scellées avant le début des travaux.
- Des interruptions minimales sont prévues en raison du bruit ou des vibrations dans la zone.
- Les travaux ayant un impact direct sur les occupants, y compris les perturbations liées au bruit et aux vibrations, seront effectués en dehors des heures de travail.
- Le désamiantage sera effectué en dehors des heures de travail.
- Une signalisation sera mise en place pour diriger les occupants de la Place du Portage III



Un rapport de substances désignées (RSD) sur la présence d'amiante, de plomb, de silice et de mercure a été soumis. L'élimination de toutes substances sera effectuée par des entrepreneurs agréés qualifiés et surveillée par un consultant externe en environnement afin de s'assurer que le travail est conforme aux règlements fédéraux et provinciaux.

Les communications pertinentes, y compris les résultats de la surveillance de la qualité de l'air, seront affichées sur un tableau d'affichage à l'entrée de la tour C pour consultation.

BGIS s'engage à travailler avec ses clients pour offrir aux employé(e)s des immeubles un milieu de travail sain, sûr et fonctionnel.

Pour les demandes d'entretien immobilier, les employé(e)s sont encouragés à soumettre une demande en ligne en cliquant sur le lien suivant : [Centre national d'appels de service \(CNAS\)](#) ou en composant le 1-800-463-1850 pour les demandes urgentes.

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez consulter les sites suivants :

- Foire aux questions sur l'amiante dans les immeubles de Services publics et Approvisionnement Canada: <https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqas-asbestosinvfaqs-fra.html>
- Centre canadien d'hygiène et de sécurité au travail
 - Amiante: <https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html>
 - Plomb: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
 - Silice: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html
- Gouvernement du Canada
 - [Le mercure et l'environnement](#)

Pour plus d'informations sur le projet du RAMT PDP3, veuillez contacter :

Yalowan Dossa

Gestionnaire des Communications

Courriel : Yalowan.dossa@bgis.com

Téléphone : 343.571.4894



Gatineau October 31, 2022

Place du Portage III Asset and Workplace Renewal (PDP3 AWR) Project

Asbestos Abatement in Tower B1

Place du Portage III

This notice is to inform Place du Portage III occupants that BGIS and EllisDon have been mandated to perform an asbestos abatement in Tower B1 - Level 3.

Area Impacted:

Place du Portage III	Tower B1 - L3
----------------------	---------------

Duration of work:

The work is scheduled for the week of November 21, 2022, with a duration of approximately one (1) week to perform the abatement.

Purpose:

The main purpose of the asbestos abatement is to prepare the site for a new set of doors and to allow a new passage to the freight elevator in Tower A.

What to expect

- Asbestos abatement as well as activities related to asbestos removal will be restricted to the area of work (Level 3) in Tower B1.
- Affected floor(s) and area(s) will be identified by signage.
- Trades will be on site to prepare the space.
- Access door(s) to the area(s) of work will be sealed off prior to work starting.
- Minimal disruptions are anticipated due to noise or vibrations in the area.
- Work with direct impact on the occupants, including disruptions related to noise or vibration, will be performed outside of regular work hours.
- Asbestos abatement will be performed outside of regular operating hours.
- Signage will be in place to direct Place du Portage III occupants.



A Designated Substances Report (DSR) has been completed to assess the presence of Asbestos, Lead, Silica, and Mercury. Any substance removal will be performed by qualified licensed contractors and monitored by a third-party environmental consultant to ensure the work is completed in accordance with all Federal and Provincial regulations.

Applicable communications, inclusive of air quality monitoring results, will be posted on a bulletin board at the entrance to Tower C for consultation.

BGIS is committed to working with its clients to provide building employees with healthy, safe, and functional workplaces.

For property maintenance requests, employees are encouraged to submit an E-Request at the following link: [National Service Call Center \(NSCC\)](#) or by dialing 1-800-463-1850 for emergency requests.

For more information, please consult:

- Frequently asked questions about asbestos in Public Services and Procurement Canada buildings
<https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantfaqs-asbestosinvfaqs-eng.html>
- Canadian Centre for Occupational Health and Safety
 - Asbestos: <https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html>
 - Lead: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
 - Silica: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html
- Government of Canada
 - [Mercury and the environment](#)

For PDP3 AWR inquiries please contact:
Yalowan Dossa
Communications Manager
E-mail: Yalowan.dossa@bgis.com
Phone : 343.571.4894