Gatineau, le 19 janvier 2023

Projet de renouvellement de l'actif et du milieu de travail de la Place du Portage III (RAMT PDP3)

Tour B3 : Délimitation et palissade de construction

Place du Portage III

Le présent avis a pour but d'informer les occupants de la Place du Portage III que BGIS et EllisDon ont été mandatés pour ériger un mur de palissade de construction intérieur aux niveaux 01 et 02 de la tour B3 afin de délimiter l'espace de construction et d'y effectuer les activités de démolition et désamiantage.

Secteurs affectés :

PDP III	Tour B3 : N01et N02

Durée des travaux :

Les travaux de construction, initialement prévus du 19 décembre 2022 au 27 janvier 2023, ont été prolongés de quatre (4) semaines. Les travaux de construction sont maintenant prévus du **19 décembre 2022** au **24 février 2023**.

Objectif :

L'objectif principal de la délimitation et de la construction du mur de palissade est de séparer l'espace occupé des activités de démolition et de désamiantage.

Ce à quoi il faut s'attendre :

- Les travaux associés à la délimitation et la construction du mur de palissade de construction seront effectués généralement en semaine entre 7h00 et 17h00
- La livraison des matériaux de construction
- L'installation d'une clôture de chantier et d'une palissade de construction
- Du bruit lié à la livraison, la manutention des matériaux, l'installation des palissades de construction, l'usage d'outils électriques ainsi qu'aux travaux généraux de cloison sèche est à prévoir

Un rapport de substances désignées (RSD) sur la présence d'amiante, de plomb, de silice et de mercure a été soumis.

L'élimination de toutes substances identifiées sera effectuée par des prestataires qualifiés et autorisés, qui seront aussi surveillés par un consultant externe en environnement afin de s'assurer que le travail est conforme aux règlements fédéraux et provinciaux.

Les communications pertinentes, y compris les résultats de la surveillance de la qualité de l'air, seront affichées sur un tableau d'affichage à l'entrée de la tour C.

BGIS s'engage à travailler avec ses clients pour offrir aux employé(e)s des immeubles un milieu de travail sain, sûr et fonctionnel.

Pour les demandes d'entretien immobilier, les employé(e)s sont encouragés à soumettre une demande en ligne en cliquant sur le lien suivant : Centre national d'appels de service (CNAS) ou en composant le 1-800-463-1850 pour les appels urgents.

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez consulter les sites suivants :

- Foire aux questions sur l'amiante dans les immeubles de Services publics et Approvisionnement Canada: https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqs-asbestosinvfaqs-fra.html
- Centre canadien d'hygiène et de sécurité au travail
  - Amiante: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html
  - Plomb: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
  - Silice: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html
- Gouvernement du Canada
  - Le mercure et l'environnement

Pour plus d'informations sur le projet du RAMT PDP3, veuillez contacter :

Yalowan Dossa
Gestionnaire des Communications
Courriel : Yalowan.dossa@bgis.com
Téléphone: 343.571.4894

Gatineau January 19th, 2023

Place du Portage III Asset and Workplace Renewal (PDP3 AWR) Project

Tower B3: Delineation and Hoarding Wall

Place du Portage III

This notice is to inform Place du Portage III occupants that BGIS and EllisDon have been mandated to erect an interior construction hoarding wall in Tower B3 at levels 01 and 02 to delineate the construction space in order to perform demolition and abatement activities.

Areas Impacted:

PDP III	Tower B3 - L01& L02

Duration of work:

Construction activities, initially scheduled to start on December 19, 2022, until January 27, 2023, has now been extended by four (4) weeks. Construction activities are now scheduled from **December 19, 2022**, to **February 24, 2023**.

Purpose:

The main objective of the delineation and the erection of the hoarding wall is to outline and separate the occupied space from the demolition and abatement activities.

What to expect:

- Construction activities associated with the erection of the hoarding wall and delineation will be completed typically during weekdays between 7 a.m. and 5 p.m.
- Construction materials will be delivered and staged
- Installation of a construction site fencing and hoarding wall
- Noise related to material handling, installation of hoarding walls, battery powered tools and general drywall work is to be expected

A Designated Substances Report (DSR) has been completed to assess the presence of Asbestos, Lead, Silica, and Mercury. Any substance removal will be performed by qualified licensed contractors and monitored by a third-party environmental consultant to ensure the work is completed in accordance with all Federal and Provincial regulations.

Applicable communications, inclusive of air quality monitoring results, will be posted on a bulletin board at the entrance to Tower C.

BGIS is committed to working with its clients to provide building employees with healthy, safe, and functional workplaces.

For property maintenance requests, employees are encouraged to submit an E-Request at the following link: National Service Call Center (NSCC) **or by dialing** 1-800-463-1850 for emergency requests**.**

For more information, please consult:

- Frequently asked questions about asbestos in Public Services and Procurement Canada buildings https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqs-asbestosinvfaqs-eng.html
- Canadian Centre for Occupational Health and Safety
  - Asbestos: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html
  - Lead: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
  - Silica: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html

- Government of Canada
  - Mercury and the environment

For PDP3 AWR inquiries please contact:
Yalowan Dossa
Communications Manager
E-mail: Yalowan.dossa@bgis.com
Phone: 343.571.4894