Gatineau, le 17 novembre 2022

Projet de renouvellement de l'actif et du milieu de travail de la Place du Portage III (RAMT PDP3)

Tour B : Démolition Extérieure

Place du Portage (PDP) III

Cet avis a pour but d'informer les occupants de la Place du Portage III que la durée des travaux préparatoires de génie civil à l'extérieur de la tour B a été prolongée jusqu'au vendredi 23 décembre 2022.

Secteur Affecté :

PDP III	Tour B : Niveau de la rue

Durée des travaux :

Les travaux préparatoires à l'extérieur de la partie nord-ouest de la tour B3, qui ont commencé le lundi 12 septembre 2022, se poursuivront jusqu'au 23 décembre 2022.

Objectif :

L'objectif principal des travaux est :

- D'installer de nouveaux escaliers temporaires afin de permettre l'accès et la sortie d'urgence durant les travaux de construction
- De démolir des escaliers existants

Ces travaux préparatoires sont nécessaires pour mettre en place la zone de dépôt d'EllisDon pour la construction.

Ce à quoi il faut s'attendre :

Les travaux préparatoires comprennent l'enlèvement d'une jardinière en béton, d'une zone paysagère et du trottoir en béton adjacent.

Le reste du trottoir extérieur en béton, autour du périmètre de la tour B3/B1 vers le sud et le sud-est, sera ensuite enlevé sur une période d'environ quatre (4) semaines.

- Des perturbations minimales sont prévues en raison du bruit et des vibrations dans le

secteur
- L'accès au parc de stationnement Laurier-Taché sera maintenu
- Des panneaux, des barricades et des avis appropriés seront installés pour orienter ou protéger les occupants
- Les accès et les sorties d'urgence seront maintenus jusqu'à ce que B3/B1 soient entièrement remis à EllisDon comme zone de construction

Note : Tous les accès et les sorties d'urgence nécessaires seront maintenus pendant les activités de démolition et de construction.

BGIS s'engage à travailler avec ses clients pour offrir aux employé(e)s des immeubles un milieu de travail sain, sûr et fonctionnel.

Pour les demandes d'entretien immobilier, les employé(e)s sont encouragés à soumettre une demande en ligne en cliquant sur le lien suivant : Centre national d'appels de service (CNAS) ou en composant le 1-800-463-1850 pour les appels urgents.

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez consulter les sites suivants :
- Foire aux questions sur l'amiante dans les immeubles de Services publics et Approvisionnement Canada: https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqs-asbestosinvfaqs-fra.html
- Centre canadien d'hygiène et de sécurité au travail
  - Amiante: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html
  - Plomb: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
  - Silice: https://www.cchst.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html
- Gouvernement du Canada
  - Le mercure et l'environnement

Pour plus d'informations sur le projet du RAMT PDP3, veuillez contacter :

Yalowan Dossa
Gestionnaire des Communications
Courriel : Yalowan.dossa@bgis.com
Téléphone: 343.571.4894

Gatineau November 17th, 2022

Place du Portage III Asset and Workplace Renewal (PDP3 AWR) Project

Tower B: Exterior Demolition

Place du Portage (PDP) III

This notice is to inform Place du Portage III occupants that the preliminary exterior civil works at Tower B have been extended until Friday December 23, 2022.

Area Impacted:

PDP III	Tower B: Street Level

Duration of work:

The enabling works at the North-West exterior of Tower B3, which started on Monday September 12, 2022, are now extended until Friday December 23, 2022.

Purpose:

The main objective of the work is to:

- Install temporary new stairs to allow emergency access and egress during construction activities
- Dmolish existing stairs

These enabling work activities are required to set up the EllisDon laydown area for construction

What to expect:

Work related activities include the removal of a concrete planter, landscape area and adjacent concrete sidewalk.

The remainder of the exterior concrete sidewalk, around the perimeter of Tower B3/B1 towards the South and South-East, will then be removed over approximately four (4) weeks.

- Minimal disruptions are anticipated due to noise and vibrations in the area
- Access to the Laurier-Taché parking garage will be maintained

- Appropriate signage, barricades and notices will be posted to either direct or protect the occupants
- Emergency access and egress locations will be maintained until B3/B1 is entirely turned over to EllisDon as a construction area.

Note: All required emergency access/egress locations will be maintained throughout demolition and construction activities.

BGIS is committed to working with its clients to provide building employees with healthy, safe, and functional workplaces.

For property maintenance requests, employees are encouraged to submit an E-Request at the following link: National Service Call Center (NSCC) **or by dialing** 1-800-463-1850 for emergency requests**.**

For more information, please consult:

- Frequently asked questions about asbestos in Public Services and Procurement Canada buildings https://www.tpsgc-pwgsc.gc.ca/biens-property/ami-asb/invamiantefaqs-asbestosinvfaqs-eng.html
- Canadian Centre for Occupational Health and Safety
    - Asbestos: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/asbestos/whatis.html
    - Lead: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/lead_construction.html
    - Silica: https://www.ccohs.ca/oshanswers/chemicals/chem_profiles/quartz_silica.html

- Government of Canada
    - Mercury and the environment

For PDP3 AWR inquiries please contact:
Yalowan Dossa
Communications Manager
E-mail: Yalowan.dossa@bgis.com
Phone: 343.571.4894